

BEHINDERTENWOHNHEIME, Ebelsbach/ Zeil



DATEN

Bauvorhaben

Neubau eines Wohnheimes mit 24 Plätzen für Menschen mit Behinderung und einer Tagesstruktur jeweils in Ebelsbach und Zeil
Rummelsberger Diakonie e.V.

Bauherr

Architekt

stahl.lehrmann | architekten, Würzburg

LEISTUNGEN

Leistungsphasen HOAI

8

Gewerke

Heizung, Lüftung, Sanitär, Elektrotechnik

BESCHREIBUNG

Heizung

- Wärmeerzeugung der beiden Gebäude erfolgt mit einer Pelletsheizung
- Räume werden durch Heizkörper, sowie mit erwärmter Zuluft versorgt

Lüftung

- Pro Gebäudeteil eine RLT-Anlage mit Be- und Entlüftung.
- Kontrollierte Wohnraumlüftung über Zentralgerät mit WRG, Filtereinheit und Luftheritzer
- Masterküche besitzt eigenes RLT-Gerät mit zusätzlicher Kühlfunktion

Sanitär

- barrierefreie Bewohnerbäder, Hub-Badewanneneinrichtung im Pflegebad
- Zentrale Warmwassererzeugung durch Kesselanlage

Elektro

- Installation Elektrotechnik inklusive Sicherheitsbeleuchtung
- Fernmeldetechnik mit Telekommunikations-, Türsprech-, SAT-Antennen- und Lichtrufanlage
- Einbau eines Aufzuges zur Barrierefreiheit der Bewohner
- Ausstattung mit Blitzschutz- und Erdungsanlage (Fundamenterder), sowie einer Brandmeldeanlage mit Rauch- und Wärmemelder

